

Dossier de presse



Premier constructeur
de tiny houses du
Sud-Ouest


Sommaire

LOU TINY HOUSE	-----	02
NOTRE HISTOIRE	-----	03
NOTRE VISION	-----	04
NOS VALEURS	-----	05
NOTRE ÉQUIPE	-----	06
NOS TINY HOUSES	-----	08
TÉMOIGNAGES CLIENTS	-----	10
CONTACT PRESSE	-----	11



Lou Tiny House


ÉLÉMENTS CLÉS


 **1er** constructeur
de tiny houses du Sud-Ouest


 **+ de 100**
tiny houses réalisées


 **+ de 8 ans**
d'expérience

 **6** salariés

 Production **artisanale**

 **100 %** sur mesure

 Approvisionnement en
local

 Livraison en France
et en Europe

Usages des tiny houses

- ✓ Résidence principale
- ✓ Résidence secondaire
- ✓ Extension de maison
- ✓ Maintien à domicile / Tiny PMR
- ✓ Location logement insolite
- ✓ Bureaux, commerces
- ✓ Logement d'urgence pour les collectivités
- ✓ Logement de saisonniers

Clientèle

- ✓ Particuliers
- ✓ professionnels du tourisme
- ✓ Collectivités territoriales

Innovation



Tiny châssis fixe ou mobile

Notre Histoire

UNE AVENTURE PYRÉNÉENNE



L'histoire de Lou Tiny House débute à Loubajac au coeur des Pyrénées, lorsque les frères Trucat, passionnés par la rénovation de bâtiments, découvrent les tiny houses américaines. Ce concept d'habitat mobile, sur mesure et éco-responsable les séduit.

En 2015, ils décident de construire leur première tiny house "Made in France". Cette maison est un succès. Elle leur permet d'acquérir les compétences techniques nécessaires et symbolise leur compréhension approfondie du processus de conception d'une tiny house.

En 2017, forts de cette réussite, les frères Trucat créent l'entreprise Lou Tiny House et deviennent les premiers constructeurs de tiny houses du Sud-Ouest et les 2e en France. Ils rassemblent alors une équipe compétente et créative, réunissant tous les savoir-faire nécessaires à la fabrication de tiny houses.

En 2020, Denis Demaegdt rachète Lou Tiny House. Depuis, l'entreprise place l'innovation au coeur de la construction des mini-maisons pour développer de nouveaux modèles, plus autonomes et fonctionnels.

Aujourd'hui, Lou Tiny House est un acteur majeur dans le secteur des tiny houses en France.



Notre Vision

CONFORT & MINIMALISME

Dans un monde où la durabilité et la recherche d'une forme de simplicité deviennent des priorités, les tiny houses offrent une réponse concrète et élégante en matière d'habitat, en lien avec les objectifs de la loi Climat et Résilience (zéro artificialisation nette - ZAN) et un besoin sociétal de plus en plus affirmé pour de petits logements.



Chez Lou Tiny House, nous pensons que choisir une mini-maison, c'est réduire son empreinte écologique en simplifiant sa manière de vivre au plus proche de la nature.

Pour nous, la tiny house incarne une véritable philosophie de vie, mêlant ingéniosité, respect de l'environnement et design personnalisé. Chaque projet est unique et répond à des attentes et des envies spécifiques. Parfait équilibre entre confort, minimalisme et innovation, la tiny house est l'expression d'un choix : celui d'une expérience du quotidien plus simple, centrée sur l'essentiel et en harmonie avec la nature.



Nos Valeurs

L'HUMAIN, LE TERRITOIRE ET L'ÉCOLOGIE

Chez Lou Tiny House, nos valeurs déterminent ce que nous sommes. Elles nous inspirent pour imaginer des espaces de vie où durabilité et qualité sont les maîtres-mots. Elles sont notre quotidien.

1 / CRÉER, INVENTER, INNOVER

Chaque tiny house est unique et nous oblige à faire preuve de créativité et d'innovation. Nous cherchons en permanence à améliorer nos connaissances, à élaborer de nouveaux procédés et à perfectionner nos techniques de construction. Les demandes spécifiques et les échanges avec nos clients sont un moteur essentiel de cette dynamique !

2 / ÉCOUTER, COMPRENDRE, PARTAGER

Construire une tiny house, c'est répondre à un projet de vie. De la conception à la réalisation, notre équipe d'artisans expérimentés travaillent en coopération avec les futurs propriétaires pour conseiller, adapter et réajuster afin que chaque envie de design, de rangement et de fonctionnalité prenne vie.

3 / S'ENGAGER, S'AFFIRMER, S'ANCRER

Acteur économique local, il est de notre responsabilité de faire vivre notre territoire. Nos tiny houses sont ainsi fabriquées en France au cœur de notre atelier situé à Loubajac dans les Hautes-Pyrénées. Nous portons une attention particulière à la réduction de notre empreinte écologique et utilisons au maximum des matériaux locaux et biosourcés comme le bois ou les isolants végétaux.

Labels & trophées



Notre Équipe

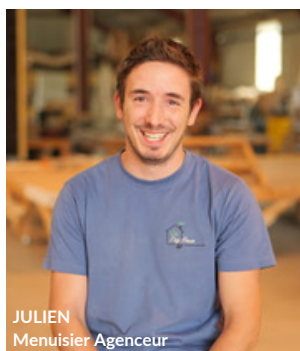
QUI SOMMES-NOUS ?



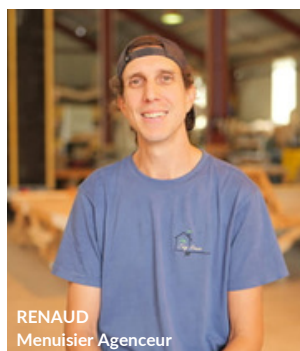
DENIS DEMAEGDT
Dirigeant



YOANN
Charpentier / Ossature bois



JULIEN
Menuisier Agenceur



RENAUD
Menuisier Agenceur



LAËTITIA
Designer d'Espace



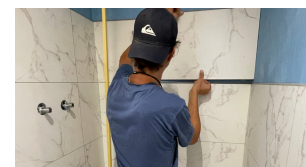
LISA
Comptable

Notre équipe est la composante principale de la réussite des projets de Lou Tiny House.

Nous partageons tous une même énergie constructive, nourrie par nos qualités humaines, nos expertises professionnelles et la montagne environnante !

Notre bon sens pyrénéen allié à une créativité collective donne vie à des tiny houses inspirantes, fonctionnelles et élégantes.

Une équipe professionnelle composée de concepteurs-designers et d'artisans passionnés, curieux, enjoués et créatifs !



NOS TINY HOUSES

Si votre imagination n'a pas de limites,
notre créativité non plus !



Qu'est-ce qu'une tiny house ?

Une tiny house est une solution de logement qui repense l'usage de l'espace et prône un mode de vie axé sur la simplicité, la durabilité et la proximité avec la nature. Chez Lou Tiny House, nous définissons la mini-maison comme un espace de vie compact, écologique et ingénieusement conçu afin de maximiser le confort et l'ergonomie de votre espace de vie.

Taille et mobilité



Une maison tiny house mesure entre 10 et 26 mètres carrés. Bien que souvent construites sur des remorques ou sur châssis mobiles, elles peuvent également être posées sur un terrain permanent sans la remorque et sans les roues, autrement dit sur châssis fixe.

Design et fonctionnalité



Chaque tiny house est unique pour répondre aux goûts et besoins des ses propriétaires. Dans un format réduit, elle accueille tout le confort et toutes les fonctions essentielles d'une maison traditionnelle : cuisine, salle de bain, espace de vie et de couchage.

Durabilité



L'utilisation de matériaux de qualité, écologiques et durables est une composante clé de nos maisons tiny house. Cette approche réduit l'empreinte écologique de l'habitat et soutient un mode de vie respectueux de l'environnement.



Nos tiny houses sur mesure

Notre équipe conçoit et construit des tiny houses uniques, alliant qualité artisanale, design intelligent et respect de l'environnement.

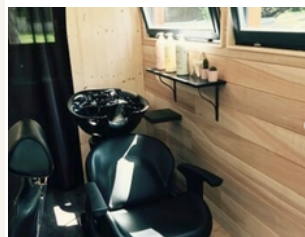
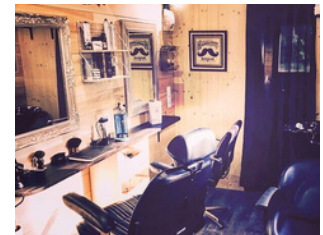


1 / POUR UN PROJET PERSONNEL

Que ce soit pour une résidence principale, une résidence secondaire ou une résidence senior, une maison tiny house s'adapte à chaque style de vie. Chez Lou Tiny House, nous concevons des tiny houses sur mesure, dont l'architecture, le design et l'agencement sont personnalisés pour répondre à des usages, des envies et des besoins spécifiques.

2 / POUR UN PROJET PROFESSIONNEL

Nos solutions de bureaux tiny houses allient fonctionnalité, design personnalisable et confort, pour un environnement de travail idéal loin de l'agitation quotidienne. Ces bureaux tiny houses répondent à de nombreux besoins professionnels : salon de coiffure ou esthétique, atelier couture, bar à bière mobile, cours de Yoga, salle de soin pour kinésithérapeute, sophrologue, etc.




3 / POUR UN PROJET LOCATIF


Chez Lou Tiny House, nous sommes convaincus que les tiny houses représentent une niche locative en pleine expansion. En effet, la demande pour des logements atypiques et écologiques ne cesse de croître. Les tiny houses répondent parfaitement à cette tendance, offrant une expérience de location insolite et mémorable.




Témoignages clients

L'ÉNERGIE DU PARTAGE

 Un grand merci pour ce projet qui a pu voir le jour grâce à un bel esprit d'équipe. Le choix de Lou Tiny House s'est tout de suite imposé : proximité, qualité des travaux entrevus, travail avec les entreprises locales, expertise de l'équipe dans les différents métiers. Et puis, une seule visite à l'atelier suffit à convaincre : organisation, propreté, équipe très sympathique, finitions nickel, créativité au rd-vs... Pour chaque question ou interrogation, des réponses apportées par l'équipe, une co-conception super intéressante et motivante. Un travail de pro du début jusqu'à la fin. Et aujourd'hui nous profitons tous les jours de notre belle Tiny. Merci ! [\(Laurence, tiny house réalisée en 2024\)](#)

 Un immense merci à toute l'équipe. C'est ce que nous souhaitons dire en premier. Car au-delà de la réalisation de qualité, il y a la qualité de la relation. Tous les membres de l'équipe ont été accueillants sympathiques et à l'écoute tout au long de la construction. Bravo aussi à votre créativité ! La première fois où nous sommes entrés dans l'atelier, nous avons été frappés par l'accueil, l'écoute et surtout... la propreté de l'atelier ! Ça respire le travail bien fait. Des échanges réguliers, des ajustements, les plans précis, des discussions sur ce que l'on voulait. La menée du projet s'est faite en co-construction Et le résultat est plus qu'à la hauteur de nos attentes ! Les matériaux sont de qualité, les finitions parfaites, tout est pensé et donne un rendu de haut niveau. [\(Erwan, tiny house réalisée en 2024\)](#)

 Un grand merci à l'équipe de Lou Tiny House qui m'a fait une tiny que je considère comme une oeuvre d'art. La concrétisation de cet ouvrage est le fruit d'un professionnalisme dans l'écoute, l'adaptabilité et la mise en oeuvre. Merci ! [\(Clément, tiny house réalisée en 2023\)](#)



Merci.

CONTACT PRESSE

Denis DEMAEGDT

Dirigeant Lou Tiny House

06 77 54 07 45

contact@loutinyhouse.com

